

## PLANILLA DE MEDICIONES TÉCNICAS

### PRE-SUSTENTABILIZACION

	FECHA		HORA	
DIAGNOSTICADOR				
APELLIDO DE LA FAMILIA				
DIRECCIÓN Y BARRIO				

#### A) INSTALACIÓN ELÉCTRICA

1. ¿La casa tiene llave térmica?

☐1 Si

☐2 No

1.1 ¿De cuántos amperes? \_\_\_\_\_ amp

1.2 ¿Las térmicas suelen saltar? ☐1 Si ☐2 No



2. ¿La casa tiene disyuntor? ☐1 Si ☐2 No

2.1 ¿De cuántos amperes? \_\_\_\_\_ amp

3. ¿La casa tiene cable a tierra y jabalina? ☐1 Si ☐2 No

4. ¿Hay tomacorrientes rotos? ☐1 Si ☐2 No

4.1 ¿Cuántos? \_\_\_\_\_

4.2 ¿En qué ambientes están?

\_\_\_\_\_

5. ¿Hay cables gastados o expuestos? ☐1 Si ☐2 No

5.1 ¿En qué ambientes están?

\_\_\_\_\_

6. ¿Utilizan zapatillas? ☐1 Si ☐2 No

## B) CONTAMINANTES INTERIORES

### PLOMO EN PINTURAS

7. ¿La vivienda presenta elementos con plomo? ☐<sub>1</sub> Si ☐<sub>2</sub> No

7.1 ¿Dónde?

.....

### AMIANTO - ASBESTO

Realizar una inspección visual en busca de materiales con posibilidad de tener amianto/asbesto.

8. ¿La vivienda presenta elementos que pueden contener amianto/asbesto? ☐<sub>1</sub> Si ☐<sub>2</sub> No

9. ¿Dónde? ☐<sub>1</sub> Exterior ☐<sub>2</sub> Interior

10. ¿En qué estado se encuentra? .....

**EN CASO DE ENCONTRAR ELEMENTOS QUE PUEDAN CONTENER AMIANTO/ASBESTO:**

**A) SI SE ENCUENTRAN EN EL INTERIOR NO REALIZAR INFILTROMETRÍA**

**B) TOMAR REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LOS ELEMENTOS SOSPECHOSOS**

## COMBUSTIÓN

### MATERIAL PARTICULADO

	EXTERIOR	Local 1 .....	Local 2 .....	Local 3 .....	Local 4 .....
<b>MP 2,5</b>					
<b>MP 10</b>					
<i>ARTEFACTO POR LOCAL</i>	_____				

### MONOXIDO DE CARBONO (CO)

Calibrar el detector de monóxido de carbono (CO) en el exterior de la vivienda. El resultado exterior debe ser 0 PPM para poder comenzar.

	EXTERIOR	Local 1 .....	Local 2 .....	Local 3 .....	Local 4 .....
<b>NIVEL CO (PPM)</b>					
<i>ARTEFACTO POR LOCAL</i>	_____				

**En caso de detectar ambientes con CO dar aviso a los habitantes, informarles de la peligrosidad del mismo y ventilar la vivienda.**

**IDENTIFICAR QUÉ ARTEFACTO LO GENERA.**

**DEJAR DATALOGGER PARA MONITOREO.**

## FUGAS DE GAS

PASO 1: Recorrer con el detector las conexiones de cañerías y artefactos que funcionen a gas (cocina, calefón, termotanque, estufas, etc.).

PASO 2: En caso de detectar fugas, realizar la prueba con jabón y tomar registro fotográfico.

11. ¿Se detectaron PÉRDIDAS de GAS? ☐<sub>1</sub> Si ☐<sub>2</sub> No

INTERIOR/EXTERIOR			
Indicar artefacto, sector del tendido o conexión.			

12. Hongos en superficies interiores ☐<sub>1</sub> Si ☐<sub>2</sub> No

Indicar los ambientes donde hay presencia de hongos y fotografiarlo				

## D) MEDICIONES

### HIGROMETRÍA

MEDICIONES HR, T y PUNTO DE ROCÍO		Ambientes		
	EXTERIOR	1.....	2.....	3.....
HR (%)				
T (C°)				
Punto de rocío (C°)				

### INFILTROMETRÍA

#### FOTOGRAFIAR EL MANOMETRO

ADJ Pa \_\_\_\_\_ CFM@50 \_\_\_\_\_

### INDICAR LOS LUGARES DE LAS INFILTRACIONES DE AIRE

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> <sub>1</sub> Perímetro de ventanas | <input type="checkbox"/> <sub>4</sub> Techo/Cielorraso       |
| <input type="checkbox"/> <sub>2</sub> Puerta                | <input type="checkbox"/> <sub>5</sub> Unión de techo y pared |
| <input type="checkbox"/> <sub>3</sub> Grietas en paredes    | <input type="checkbox"/> <sub>6</sub> Otros _____            |

**IMÁGENES TERMOGRÁFICAS**

- ☐1Imágenes interiores
- ☐2Imágenes para localizar filtraciones de aire (test de infiltrometría)
- ☐3Imágenes exteriores

**DATALOGGERS**

- ☐ Monitoreo de Temperatura y humedad

N° de Datalogger	Tipo/Marca	Local a monitorear	Hora

- ☐ Mointoreo de CO

N° Datalogger	Local a monitorear	Hora

**D) OBSERVACIONES**

Observaciones sobre el estado de la vivienda (describir los mayores problemas que tenga la vivienda)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....